

# Algemene Ledenvergadering 27 september 2021



VvE Platform Alblasterwaard

✉ [vve-platform-alblasterwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasterwaard@outlook.com)

🖥 [www.vveplatformalblasterwaard.nl](http://www.vveplatformalblasterwaard.nl)

## Wat betekent de Regionale Energie Strategie (RES) voor VvE besturen en eigenaren van een appartement?



Arie B. van der Linden, bestuurslid Duurzaamheid

# Wereldprobleem of Uitdaging ?



**C02 uitstoot = opwarming = probleem**

VvE Platform Alblasserwaard

Van fossiele brandstoffen.....



[vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)



[www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

Aardolie, aardgas, kolen, maar ook

kaphout uit oerbossen en zelfs productiebossen

.....naar duurzame bronnen


Kernenergie, windenergie, zonne-energie, waterstof, aardwarmte, energie uit water (getijdebewegingen, stromend rivierwater), energie uit restwarmte, zelfs energie uit de buitenlucht (warmtepompen)



# Wereldprobleem of Uitdaging ?

Geen discussie over goed of slecht,  
maar wel afhankelijk van :

VvE Platform Alblasterwaard

 [vve-platform-alblasterwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasterwaard@outlook.com)

 [www.vveplatformalblasterwaard.nl](http://www.vveplatformalblasterwaard.nl)

- Locatie op aarde, zonne-energie in de Sahara, niet Scandinavië
- Windenergie op zee en bergruggen, liever niet in de stad
- Aardwarmte, in stedelijke en industriegebieden, niet in de tropen
- Waterenergie alleen bij grote tijverschillen, stroomsnelheden
- Restwarmte energie alleen bij industrie of dicht bebouwd gebied
- Kernenergie en energie uit buitenlucht eigenlijk overal

**Altijd en overal meerdere bronnen combineren**



# Wereldprobleem of Uitdaging ?

Naast opwekking liggen de grootste uitdagingen bij:

VvE Platform Alblasserwaard



[vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)



[www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

## - Opslag van energie

batterijen, accu's, tankparken voor olie en gas, koud/warm water in de grond, zelfs EV-auto's

## - Transport van energie

Elektriciteitsnetten, bulkcarriers, vrachtschepen, vrachtauto's, treinen, pijpleidingen, zelfs EV-auto's

## - Balanceren tussen tekorten en overschotten

Hoge kosten, we moeten immers bouwen voor maximale vraag

## - Omvormen van energie

**Natuurlijke** overproductie omvormen tot waterstof



# Waar doen we het voor ?

## Laten we het “klein” houden


### **Doelstelling Regionaal, Drechtsteden, In 2030 :**


- 12,000 panden aangesloten op warmtenetten
- 0,66 PJ elektriciteit opwekken, liefst 0,84 PJ
- Minimaal 50% energie lokaal opwekken en gebruiken

### **Doelstelling Sliedrecht, (ook in de resterende 8 jaar)**

- Verlagen energiebehoefte
- Zonnepanelen op daken, restruimten en zonneparken
- Windmolens
- Minimaal 50% energie lokaal opwekken en gebruiken

VvE Platform Alblasterwaard

 [vve-platform-alblasterwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasterwaard@outlook.com)

 [www.vveplatformalblasterwaard.nl](http://www.vveplatformalblasterwaard.nl)



Waar doen we het voor ?

**Duurzaamheid wordt beleden met onze portemonnee!**



VvE Platform Alblasserwaard



[vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)



[www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

Wereld niveau

Europa

Nederland

Sliedrecht

U en ik ?

# Waar doen we het voor ?

Duurzaamheid wordt beleden met de portemonnee!



VvE Platform Alblasserwaard



[vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)



[www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

## Huiseigenaren en bedrijven

- Laten hun muren, daken en ramen (beter) isoleren met subsidie reductie tot 30% , terugverdientijd 7 – 12 jaar
- Investeren in Led verlichting en energiezuinige apparaten
- Laten zonnepanelen op hun daken aanbrengen,

## VvE's

- Kunnen Investeren in Led verlichting, muren, daken en ramen laten isoleren (met toestemming ALV en voldoende financiële reserves)
- Kunnen zonnepanelen laten aanbrengen voor algemene energie, niet voor individuele eigenaren

## Appartementseigenaren ?... en huurders ?

- Wat ledlampjes en een zuinige koelkast, dan houdt het eigenlijk wel op.....

# Zon op Andermans Dak



VvE Platform Alblasserwaard

2018 Eerste presentatie zonnepanelen platform



[vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)



[www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

2019 VvE's volgen, panelen voor algemene energie,  
informatief overleg Gemeente Sliedrecht

2020 Uitwerking plannen, digitaal contact, Postcoderoosregeling?

2021 Contacten met Gemeente Sliedrecht en Drechtse Energie

Prijsvraag Gemeente Sliedrecht **Twee winnaars !**

Oktober waarschijnlijk Intentieverklaring

2022 Eerste panelen op Andermans Sliedrechts dak





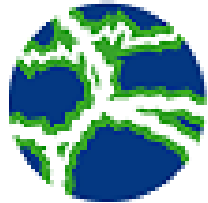
VvE Platform Alblasserwaard



vve-platform-alblasserwaard@outlook.com



www.vveplatformalblasserwaard.nl



**drechtse**  
**energie**



**Gemeente Sliedrecht**

**Initiatiefgroep Sliedrecht**

#### **VOOR EN DOOR INWONERS VAN DE DRECHTSTEDEN**

Wil lokaal duurzame energie opwekken en de opbrengsten daarvan in de eigen gemeenten houden en ten goede laten komen aan de eigen inwoners.

#### **ACTIEF FACILITEREND**

Zoekt geschikte daken en andere oppervlaktes om ter beschikking te stellen en **ondersteunt** initiatief met raad en daad.

#### **INIATIEFNEMER ..... MOTIVEREN .....FACILITEREN**

Zoekt eigenaren van appartementen en huurders van woningen !



# Zon op andermans Sliedrechts dak



VvE Platform Alblasserwaard

✉ [vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)

🖥 [www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

## Hoe werkt het ?

Samen met andere inwoners van Sliedrecht kan je deelnemen in een grote gemeenschappelijke zonnepaneleninstallatie die op een groot dak in de buurt wordt geplaatst.

Je bepaalt zelf met hoeveel zonnepanelen je meedoet. Je ontvangt als deelnemer jaarlijks een evenredig deel van de opbrengst van de installatie. Meedoen is dus goed voor ons klimaat en milieu én levert ook een aardig financieel rendement op.

# Zon op andermans Sliedrechts dak



## Het principe in stappen

VvE Platform Alblasserwaard

- Richt een Coöperatie op, of sluit aan bij een bestaande
- Zoek (en vooral vindt!) een geschikt dak
- Verkoop participaties in de Energie Coöperatie
- Leg het dak vol met zonnepanelen, lever de elektriciteit aan het net
- Opbrengst verkoop elektriciteit gaat pro rata naar participanten
- Participanten ontvangen pro rata ook (minimaal 15 jaar) hun energiebelasting terug.



[vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)



[www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

# Zon op andermans Sliedrechts dak



VvE Platform Alblasserwaard

✉ [vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)

🖥 [www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

## Hoe zit het financieel ?

### Voor een particulier geldt momenteel grofweg :

- Een zonnepaneel kost 'all-in' € 450,- produceert 250 KWh/jaar en gaat 20 tot 25 jaar mee.
- 1 KWh kost 'all-in' € 0,25
- Opbrengst per jaar dus  $250 * € 0,25 = € 62,50$ .
- Terugverdientijd dus  $€ 450,- / € 62,50 = 7,2$  jaar

### Binnen een Energie Coöperatie, ook grofweg :

- Kosten mogelijk iets hoger (organisatie, kosten daken)
- Kosten mogelijk iets lager (inkoopvoordeel)
- Levensduur gelijk, maar belastingvoordeel (minimaal) 15 jaar
- Redelijke aanname voor terugverdientijd 8 jaar ????


In het verleden behaalde resultaten ..... ?



# Zon op andermans Sliedrechts dak



VvE Platform Alblasserwaard

 [vve-platform-alblasserwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasserwaard@outlook.com)

 [www.vveplatformalblasserwaard.nl](http://www.vveplatformalblasserwaard.nl)

## Het vervolg .....(ik blijf een optimist)

- Eind oktober (waarschijnlijk) Intentieovereenkomst.
- December (hopelijk) eerste dak beschikbaar.
- Jaarwisseling is streefdatum tekenen contract
- Januari begin verkoop participaties
- Uitgebreide info, reglement, voorwaarden op speciale site
- Streven naar eerste KWh's voor de zomer



# Vragen ?

# Discussie ?

# Informatie !



VvE Platform Alblasterwaard

✉ [vve-platform-alblasterwaard@outlook.com](mailto:vve-platform-alblasterwaard@outlook.com)

🖥 [www.vveplatformalblasterwaard.nl](http://www.vveplatformalblasterwaard.nl)



VvE Platform Alblasterwaard

✉ vve-platform-alblasterwaard@outlook.com

🖥 www.vveplatformalblasterwaard.nl

[www.vveplatformalblasterwaard.nl](http://www.vveplatformalblasterwaard.nl)

[www.drechtseenergie.nl](http://www.drechtseenergie.nl)

[www.drechtstedenenergie.nl/res](http://www.drechtstedenenergie.nl/res)